

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования Путиловское сельское поселение
Кировского муниципального района Ленинградской области**

с. Путилово

22.10.2018

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области второго созыва от 28.12.2012 № 42 (с изменениями) (далее – Правила землепользования и застройки МО Путиловское сельское поселение), комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) на очередном заседании рассмотрела вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО Путиловское сельское поселение в целях приведения Правил землепользования и застройки МО Путиловское сельское поселение в соответствие с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации в соответствии с письмом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 12.05.2017 № 003-3754/15-9-2 и предложением Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – КУМИ) от 19.09.2018 № 39-4287/18-0-0 о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО Путиловское сельское поселение в части дополнения основных видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами (кодировое обозначение зоны – Ж1), видом разрешенного использования «для размещения объектов здравоохранения».

Заключение Комиссии:

1. Комиссия считает необходимым внесение изменений в Правила землепользования и застройки МО Путиловское сельское поселение в целях приведения Правил землепользования и застройки МО Путиловское сельское поселение в соответствие с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации в соответствии с письмом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 12.05.2017 № 003-3754/15-9-2.
2. Комиссия считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки МО Путиловское сельское поселение в соответствии с поступившим предложением КУМИ в части дополнения

основных видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами (кодировое обозначение зоны – Ж1), видом разрешенного использования «для размещения объектов здравоохранения»

3. Рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области:

3.1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области в целях приведения Правил землепользования и застройки МО Путиловское сельское поселение в соответствие с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации;

3.2. При подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области внести изменения в градостроительный регламент территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами (кодировое обозначение зоны – Ж1), дополнив основные виды разрешенного использования видом «для размещения объектов здравоохранения».

Председатель комиссии



В.И. Егорихин

Секретарь комиссии



Е.В. Жилина